بسم الله الرحمن الرحيم

تقرير " **مشروع وقف القرآن** "

التابع لجمعية تحفيظ القرآن بالزلفي





وقد تم دعم جزء من المشروع من قبل مؤسسة آل الجميح الخيرية بمبلغ ٢٠٠،٠٠٠ مائتا ألف ريال

نسأل الله أن يتقبل منهم ويبارك في عملهم .

فهرسة التقرير :

الصفحة الأولى : تعريف مختصر بالمشروع

الصفحة الثانية : الأوراق الرسمية الخاصة بالوقف

الصفحة الثالثة : صو رحية للوقف





" نبذة مختصرة عن الوقف "





ما هو مشروع القرآن ؟

هو مشروع وقفي حيث تم بفضل من الله وتوفيقه
شراء عقار وقفي بمدينة الرياض
لصالح جمعية تحفيظ القرآن الكريم بالزلفي
حيث أنه يعتبر الوقف الأول للجمعية .

أين يقع مشروع القرآن ؟

وهو عبارة عن عمارة تجارية حديثة تقع بحي أشبيليا
على طريق الصحابة، بمساحة 1200م، مقام عليها
مبنى تجاري بإجمالي مسطح (1925.22م) ,
ومكون من خمس صالات تجارية وتسع مكاتب تجارية،
بعائد مالي يقدر ب 8.5٪ .

كيف يصرف ريع المشروع ؟

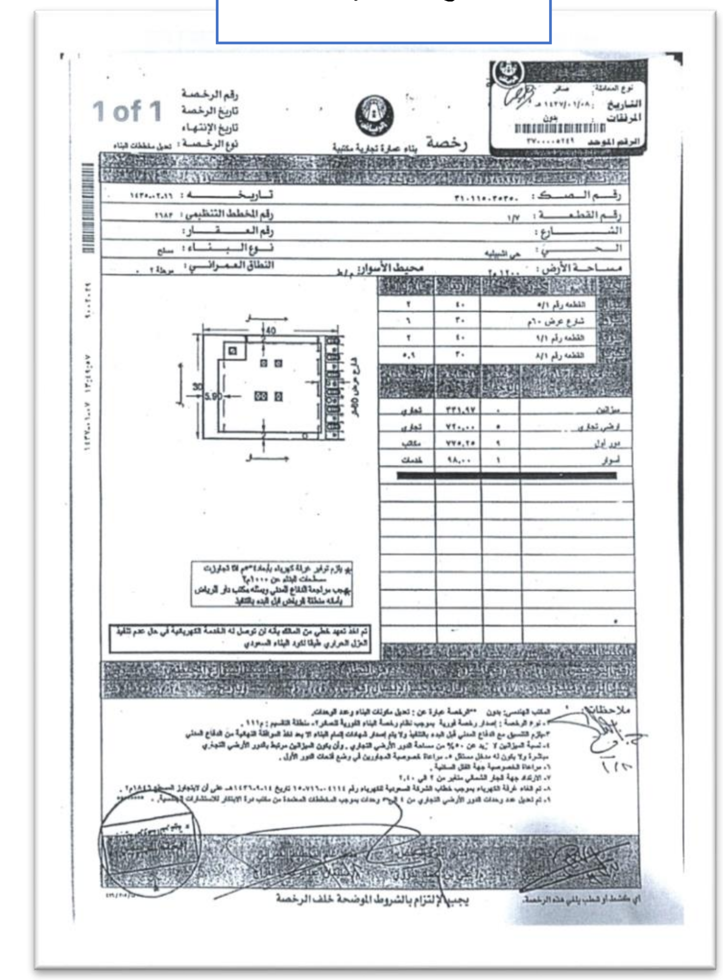
ويصرف ريع هذا الوقف في خدمة كتاب الله
تعليماً وحفظاً لأكثر من 6000 طالبٍ وطالبة
داخل المحافظة.





" الأوراق الرسمية الخاصة بالوقف "

رخصة البناء



1 of 1

رخصة بناء عمارة تجارية مكتبية

نوع المعاملة : صادر
التاريخ : ١٤٣٧/٠١/٠٨ هـ
المرفقات : بدون
الرقم الموحد : ٣٧٠٠٠٠٥٢٤٩

رقم الرخصة
تاريخ الرخصة
تاريخ الإنتهاء
نوع الرخصة : تعديل مخططات البناء

رقم الصك :	٣١٠١١٥٠٣٥٣٥٠	تاريخه :	١٤٣٥٠٢٠١٦
رقم القطعة :	١/٧	رقم المخطط التنظيمي :	٢٦٨٣
الشارع :		رقم العقار :	
الحي :	حي اشبيليه	نوع البناء :	مسلح
مساحة الأرض :	١٢٠٠ م٢	محيط الأسوار: م/ط — النطاق العمراني :	مرحلة ٢

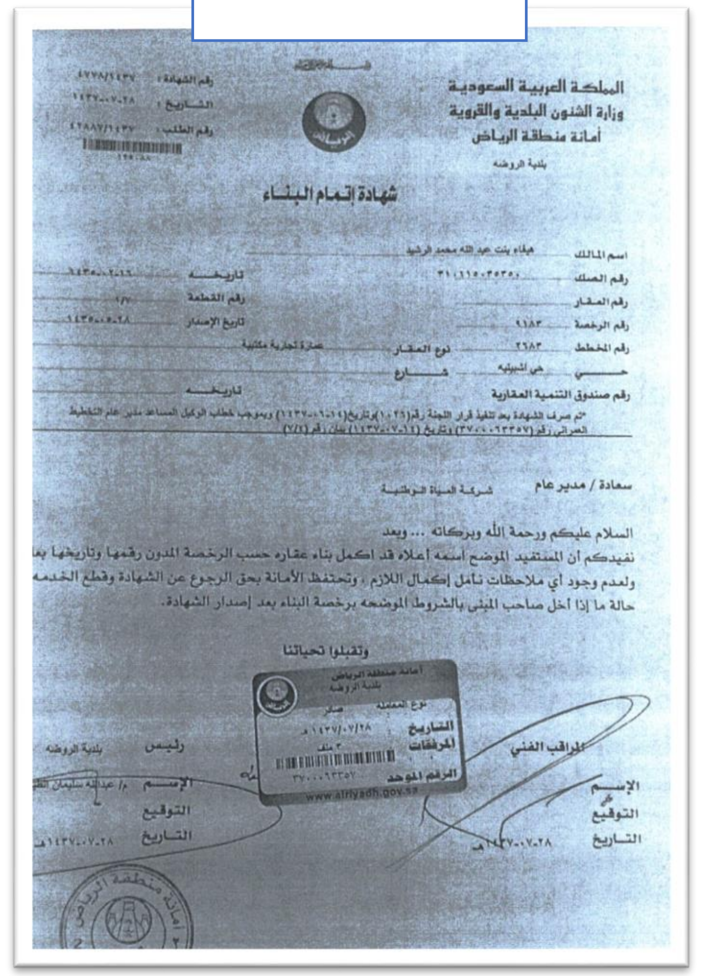
القطعه رقم ٥/١	٤٠	٢
شارع عرض ٦٠م	٣٠	٦
القطعه رقم ٩/١	٤٠	٢
القطعه رقم ٨/١	٣٠	٥,٩

ميزانين	٠	٣٣١,٩٧	تجاري
أرضي تجاري	٥	٧٢٠,٠٠	تجاري
دور أول	٩	٧٧٥,٢٥	مكاتب
أسوار	١	٩٨,٠٠	خدمات

ملاحظات

يجب الإلتزام بالشروط الموضحة خلف الرخصة

شهادة إتمام البناء



المملكة العربية السعودية
وزارة الشئون البلدية والقروية
أمانة منطقة الرياض
بلدية الروضة

رقم الشهادة : ٤٧٧٨/١٤٣٧
التاريخ : ١٤٣٧٠٠٧٠٢٨
رقم الطلب : ٤٢٨٨٧/١٤٣٧

شهادة إتمام البناء

اسم المالك	هيفاء بنت عبد الله محمد الرشيد		
رقم الصك	٣١٠١١٥٠٣٥٣٥٠	تاريخه	١٤٣٥٠٠٢٠١٦
رقم العقار		رقم القطعة	١/٧
رقم الرخصة	٩١٨٣	تاريخ الإصدار	١٤٣٥٠٠٥٠٢٨
رقم المخطط	٢٦٨٣	نوع العقار	عمارة تجارية مكتبية
حي	حي اشبيليه	شارع	
رقم صندوق التنمية العقارية		تاريخه	

*تم صرف الشهادة بعد تنفيذ قرار اللجنة رقم(١٠٢٦)وتاريخ(١٤٣٧٠٠٦٠١٤) وبموجب خطاب الوكيل المساعد مدير عام التخطيط العمراني رقم (٣٧٠٠٠٦٣٣٥٧) وتاريخ (١٤٣٧٠٠٧٠١١) بيان رقم (٢/٧)

سعادة / مدير عام شركة المياة الوطنية

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ... وبعد

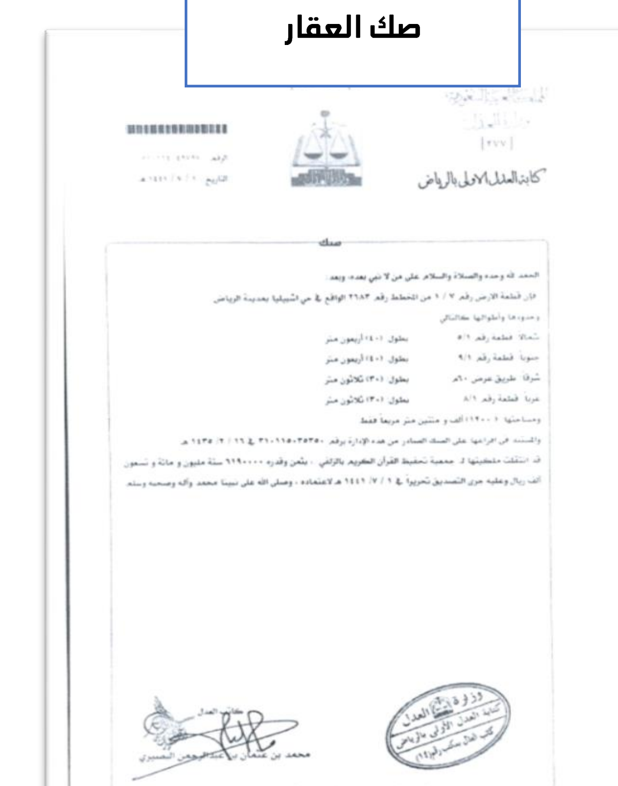
نفيدكم أن المستفيد الموضح اسمه أعلاه قد اكمل بناء عقاره حسب الرخصة المدون رقمها وتاريخها بعاليه ولعدم وجود أي ملاحظات نأمل إكمال اللازم ، وتحتفظ الأمانة بحق الرجوع عن الشهادة وقطع الخدمة في حالة ما إذا أخل صاحب المبنى بالشروط الموضحه برخصة البناء بعد إصدار الشهادة.

وتقبلوا تحياتنا

أمانة منطقة الرياض – بلدية الروضة – نوع المعاملة : صادر – التاريخ : ١٤٣٧/٠٧/٢٨ هـ – المرفقات – الرقم الموحد : ٣٧٠٠٠٠٦٣٣٥٧ – www.alriyadh.gov.sa

المراقب الفني	رئيس بلدية الروضة
الإسم	الإسم م/ عبدالله سليمان
التوقيع	التوقيع
التاريخ ١٤٣٧٠٠٧٠٢٨ هـ	التاريخ ١٤٣٧٠٠٧٠٢٨ هـ

صك العقار



كتابة العدل الأولى بالرياض

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:

فإن قطعة الارض رقم ٧ / ١ من المخطط رقم ٢٦٨٣ الواقع في حي اشبيليا بمدينة الرياض

وحدودها وأطوالها كالتالي

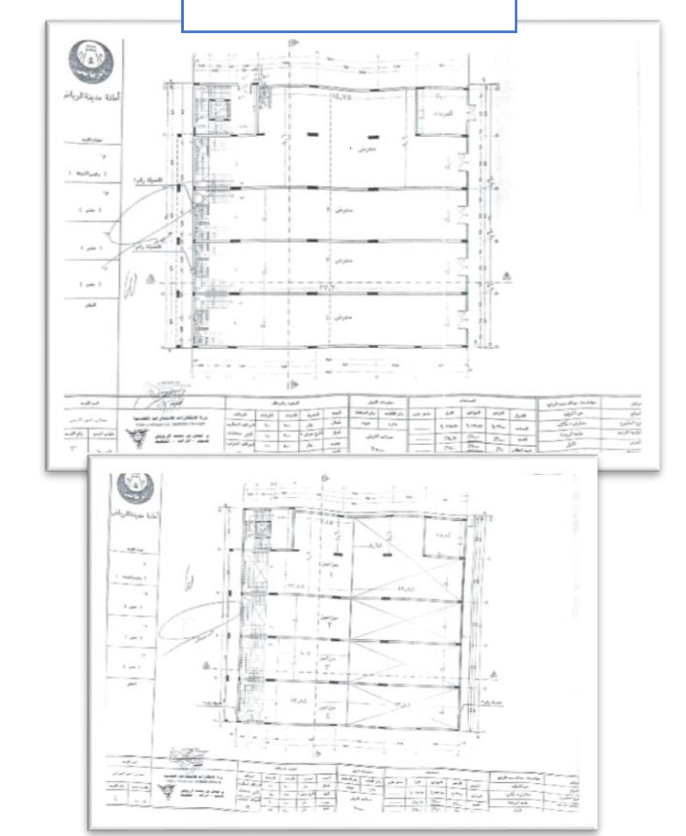
شمالاً	قطعة رقم ٥/١	بطول (٤٠) أربعون متر
جنوباً	قطعة رقم ٩/١	بطول (٤٠) أربعون متر
شرقاً	طريق عرض ٦٠م	بطول (٣٠) ثلاثون متر
غرباً	قطعة رقم ٨/١	بطول (٣٠) ثلاثون متر

ومساحتها (١٢٠٠) ألف و مئتين متر مربعاً فقط

والمستند في افراغها على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم ٣١٠١١٥٠٣٥٣٥٠ في ١٦ / ٢ / ١٤٣٥ هـ

قد انتقلت ملكيتها لـ جمعية تحفيظ القرآن الكريم بالزلفي ، بثمن وقدره ٦١٩٠٠٠٠ ستة مليون و مائة و تسعون ألف ريال وعليه جرى التصديق تحريراً في ١ / ٧ / ١٤٤١ هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

مخططات الوقف







" صورحية للوقف "

